

# 招租公告

一、招租单位：成都文殊坊经营管理有限责任公司

二、招租房屋基本情况及招租条件：

房屋基本情况		招租条件					
房屋地址	面积 (㎡)	招租底价	租期	支付 周期	租金递增 率	装修免 租期	履约保证 金(元)
		(元/月)					
陕西街188号院2-2-5-9	55.11	1500	≤5年	季付	自第二年 起逐年递 增不低于 1%	/	1个月租 金
忠孝巷8号1-6-11	86.58	1600					
陕西街29号2-2-1	57.22	1700					
陕西街100号5-5-9号	59.4	1600					
合计	258.31						

三、意向承租方应具备条件及承诺：

- 1、意向承租方身份应符合国家有关规定，不存在法律的障碍。具有完全民事行为能力的自然人、独立法人及社会其他组织；
- 2、提供营业执照（公司），自然人提供身份证；
- 3、意向承租方必须诚实守信、依法经营，无不良信用记录，能严格履行合同，并签订承诺书；
- 4、租赁房屋用途必须符合法律法规，严禁存放易燃易爆腐蚀性有毒等违规危险物品。（未经招租单位同意不得更改房屋经营用途。）
- 5、未经招租单位许可，承租方不得转租、分租及对外抵押房屋。

四、有意租赁者请与我公司接洽联系，响应招租条件并以密函方式投递意向租赁书（格式不限）。报价最高的竞租人即取得房屋租赁权。

招租公司地址：人民中路三段37号附23号2楼205室

报名起止时间：2023年7月26日—2023年8月8日

开标时间及地址：2023年8月9日上午10:00

人民中路三段37号附23号2楼206会议室

联系人：代先生

联系电话：86963112

报告截止时间如无意向承租人报名参与竞租，则可继续前来报名

成都文殊坊经营管理有限责任公司

